

Postadr.: Rådhuspassagen 3 - 6600 Vejen



Tina Eggertsen
Gellerup Skolevej 24
6800 Varde

Teknik og Miljø - Team Natur og Vandmiljø

Dato: 3. oktober 2024

Sagsnr: 24/15053

Kontakt: Niels Eg Poulsen

Telefon: +4579966264

Mail: For sikker kommunikation
anvend Digital Post

Dispensation efter naturbeskyttelsesloven til oprensning af søer

Du har på vegne af Christian Schmidt Lund, søgt om dispensation til rydning af træer og oprensning af 2 søer på matr. nr. 24 Skodborg Ejerlav, Skodborg. Ejendommen ligger i den sydvestlige udkant af Skodborg by. Samlet ønskes et areal på ca. 3 hektar konverteret til lysåbne naturarealer. Gamle træer ryddes ikke. Det er telefonisk aftalt med ejer at drænvand der i dag ledes til søerne, fremover føres uden om.

Kommunens afgørelse

Vejen Kommune giver hermed dispensation til rydningen af dele af bevoksningerne samt oprensning af de eksisterende søer. Kommunen har besøgt arealerne og kun bevoksningerne omkring søerne og selve søerne vurderes omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Placeringen fremgår af indsatte kortbilag idet kun beplantning og søer i de to nederste lommer berøres. En evt. fjernelse af øen i den sydvestlige sø er omfattet af denne dispensation.



Dispensationen er givet på følgende vilkår:

1. Det forudsættes, at det ansøgte udføres som beskrevet i ansøgningsmaterialet.
2. Anlægsarbejdet skal ske på en sådan måde, at varige spor i beskyttede områder undgås. Der skal således benyttes køreplader/madrasser eller lignende ved kørsel med tunge køretøjer i nødvendigt omfang.
3. Før oprensning skal drænledninger føres uden om søerne
4. Oprensset materiale skal udplaneres på agerjord indenfor samme matrikel.
5. Oprensningen skal foretages i perioden 1. august til 1 marts.
6. Der må ikke foretages nogen form for terrænændringer uden for det tilladte udgravningsareal.

Når oprensningen er tilendebragt, bedes du meddele det til Teknik & Miljø.

Begrundelse

Vejen Kommune har truffet afgørelsen på baggrund af følgende oplysninger og vurdering:

Du oplyser i ansøgningen at du ønsker at etablere en ca. 3 hektar stort lysåbent naturareal. Yngre træer fjernes, medens gamle træer bibeholdes. Søerne ønskes oprenset.

Kommunen besigtigede arealet sammen med dig den 14. maj 2024. Formålet med besigtigelsen var at vurdere naturtilstanden på de arealer, som vil blive berørt ved projektet samt vurdere om projektet skulle VVM screenes. Besigtigelsen viste, at den overvejende del af beplantningerne var unge træer som ask, rødell, fuglekirsebær, tjørn, birk, sargents æble og eg. Undervegetationen bestod overvejende af skvalderkål og bjørneklo. Der blev ikke registreret spættehuller eller rovfuglereder i beplantningerne og kun et enkelt birketræ havde træboende svampe i form af birkeporesvamp. Der var kun lidt dødt ved i underskoven. Den nordøstligste skov indeholdt en del kampesten og stendynger, som bør bevares. Ud fra besigtigelsen og at der kun fjernes yngre træer, vurderes projektet at kunne gennemføres uden at projektet er omfattet af kravet om VVM screening/behandling. Beplantningernes væsentligste værdi vurderes at være som oase/trædesten i landskabet og denne funktion vil fortsat være til stede efter projektets gennemførelse.

Østligste sø var klar vandet, men med en del aflejret sort mudder og lidt dødt ved. Søen gennemstrømmes af dræn, som skal føres uden om søen før oprensningen, idet det ellers ikke kan forventes at der kan opnås en fremtidig god vandkvalitet. Vestligste sø er ligeledes mudret, men indeholdt trods dette en del vandaks i den sydligste del. Søen er gravet i nyere tid med en ø i midten. Eventuelle dræntilløb til denne skal ligeledes føres uden om søen. Øen kan med fordel fjernes, hvorfor der ligeledes dispenseres til dette, men dette fremgår ikke af det ansøgte og der stilles ikke vilkår vedrørende øen.

Naturbeskyttede arealer

Området, der berøres af projektet, er 2 søer, omfattet af §3-bestemmelserne i naturbeskyttelsesloven.

Der er forbud mod at ændre i tilstanden af beskyttede naturarealer. Kommunen kan dog i særlige tilfælde give dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3. Det er altid lodsejerens ansvar, at der ikke sker indgreb i beskyttede områder. Vejen Kommune har på baggrund af besigtigelsen vurderet, at der kan dispenseres

til de ansøgte tiltag, idet en oprensning med de stillede vilkår om fjernelse af tilløb fra dræn, vurderes at kunne medvirke til at søernes naturværdi fremover forbedres.

Der gøres opmærksom på, at søerne også fremover er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Fremtidige ændringer af søernes tilstand må derfor ikke foretages uden en ny dispensation.

Kommuneplanens bindinger

Området er i Kommuneplan 2021-2033 for Vejen Kommune udlagt som Særligt værdifuldt landbrugsområde.

De særligt værdifulde landbrugsområder (SVL) er arealer, der er udpeget til landbrugsformål for at sikre produktionen af afgrøder, herunder specialafgrøder under hensyntagen til bl.a. jordbund, arrondering, vanding og klima samt produktionen af husdyr under hensyntagen til mulighed for forsyning og afsætning af foder, energi og gødning m.v. I områder, der er udpeget som særligt værdifulde landbrugsområder, skal landbrugets udviklingsplaner og investeringsinteresser vægtes højt.

Det er Vejen kommunes vurdering, at projektet, under de givne vilkår, ikke strider mod kommuneplanens intentioner for området.

Vurdering af konsekvenser for Natura 2000 og Bilag IV-arter

Det ansøgte projektareal ligger udenfor Natura 2000 områder. Nærmeste Natura 2000 område er nr. 91 Kongeå (habitatområde nr. 80) – Kongeå - ca. 2,3 km nordøst for projektarealet.

En række dyr og planter, der er omfattet af habitatdirektivets bilag IV, kan have levested, fødesøgningsområde eller sporadisk opholdssted indenfor det ansøgte areal. På baggrund af rapport fra DMU¹ samt Vejen Kommunes øvrige kendskab vurderes umiddelbart, at der kan være vandflagermus, sydflagermus, trolldflagermus, pipistrelflagermus, odder, markfirben, stor vandsalamander, spidssnudet frø og grøn mosaikguldsmed. Heraf er odder, trolldflagermus og vandflagermus omfattet af den danske rødliste som sårbare.

Flagermus benytter ofte hulheder i træer eller huse som opholdssted om dagen og under vinterdvalen. Føden består af insekter, som fanges i luften nær vådområder, marker, skove og levende hegn. De enkelte arter af flagermus har forskellige præferencer mht. fødesøgningsområde. Der er ingen registreringer af flagermus nær ejendommens anlæg eller udbringningsarealer, men det kan ikke udelukkes, at én eller flere arter kan raste eller yngle i området.

Odderen lever i tilknytning til vådområder, og den findes i vandløb og især i moser og søer med store rørskovsområder. For at odderen kan trives i levedygtige bestande, skal der være vådområder med et højt naturindhold. Odderens yngle- og rasteområder knytter sig til moser, krat, skov eller andre uforstyrrede naturområder.

Markfirbenet findes spredt i landskabet på åbne, varme, solbeskinnede skråninger med veldrænet jord og lav vegetation. Markfirbenet yngler på solvendte skråninger, som er af altafgørende betydning for arten.

Stor vandsalamander foretrækker rene, dybe vandhuller i eller nær skov. Uden for yngletiden lever salamanderne på land og gemmer sig om dagen under sten og træstammer og i gamle musehuller. De vandrer sjældent særlig langt fra vandhullerne.

¹ Faglig rapport nr. 635 og nr. 322 fra Danmarks Miljøundersøgelser.

Spidssnudet frø kan leve i mange typer af vandhuller og søer. Den er afhængig af, at vandhullet/søen er omgivet af fugtige udyrkede arealer som fødesøgnings- og rasteområde.

Andre paddearter som lille vandsalamander og skrubtudse er ikke opført på habitatdirektivets bilag IV, men de er fredede i Danmark. For disse arter gælder mange af de samme livsbetingelser, som nævnt for padderne ovenfor.

Bortset fra ovennævnte har Vejen Kommune ikke kendskab til andre registreringer af planter og dyr, som er omfattet af artsfredninger eller optaget på nationale eller regionale rødlistepå eller i nærheden af projektarealet. Vejen Kommune vurderer, at en række af arterne med stor sandsynlighed forekommer i området.

Under forudsætning af at eventuelle stillede vilkår i dispensationen overholdes, vurderer Vejen Kommune, at projektet ikke vil have negativ indflydelse på ovennævnte arter, da der ikke ændres varigt på vandhuller, fortidsminder, sten- og jorddiger eller andre potentielle levesteder for padder eller krybdyr. Der fjernes ikke gamle bygninger eller fældes store træer, der kunne være levested for flagermus. Der sker med andre ord ikke varige fysiske ændringer i forbindelse med projektet, der kan være til skade for bilag IV-arter. Ved projektet overføres yderligere ca. 2 hektar dyrket landbrugsjord til vedvarende græs, og skovene ændres til lysåben græsningsskov. Ændringerne vurderes samlet set at understøtte og forbedre naturværdien af området.

Med de i godkendelsen stillede vilkår og i henhold til Habitatbekendtgørelsens § 11 vurderer Vejen Kommune, at udvidelsen ikke vil medføre en negativ påvirkning af de nævnte bilag IV- og rødlistearter eller deres levesteder.

Klagebestemmelser

Dispensation efter lov om naturbeskyttelse kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet af:

- adressaten for afgørelsen,
- ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører,
- offentlige myndigheder,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker, og
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser.

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside www.vejen.dk den 8. oktober 2024. Klagefristen er 4 uger, så en klage skal være indgået senest den 5. november 2024.

Du klager via Klageportalen, som findes på <https://kpo.naevneneshus.dk/>. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Det koster et gebyr på 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder/organisationer at få behandlet en klage hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret bliver tilbagebetalt, hvis klagen bliver afvist fordi klagefristen er overskredet, klager ikke er klageberettiget eller Miljø- og Fødevarerklagenævnet ikke har kompetence til at behandle klagen. Gebyret tilbagebetales også, hvis den, der klager, får helt eller delvis medhold i klagen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Vejen Kommune i Klageportalen.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller - i forbindelse med klage - af Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Baggrund og gyldighed for dispensation og tilladelse

Dispensationen efter naturbeskyttelsesloven er givet efter § 65, stk. 3, jf. § 3, stk. 2 i naturbeskyttelsesloven jf. lovbekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse. Den er givet på baggrund af din ansøgning af 18. september 2024.

Hvis der bliver klaget over afgørelsen, gives der omgående besked herom, og Miljø- og Fødevareklagenævnets endelige afgørelse må så afventes. Hvis der ikke bliver klaget, må dispensationen udnyttes, når klagefristen er udløbet.

Dispensation samt tilladelse bortfalder, hvis de ikke er udnyttet inden 3 år fra i dag.

Andre tilladelser

Kommunens dispensation fra naturbeskyttelsesloven samt tilladelse efter planloven fritager dig ikke fra at skulle indhente tilladelse til forhold som reguleres af anden lovgivning.

Hvis det i forbindelse med anlægsarbejdet bliver nødvendigt at udlede grundvand til vandløb, skal der forinden indhentes tilladelse hertil efter miljøbeskyttelsesloven. En eventuel ansøgning herom skal sendes til Vejen Kommune.

Du skal være opmærksom på, at du ikke uden kommunens godkendelse må ændre i grøfter, rørledninger eller dræn, som kan medføre opstuvning af vand uden for din ejendom. Det er desuden ejers eget ansvar, at eventuelle braklægnings- eller MVJ-aftaler overholdes i forbindelse med projektet.

Efter museumslovens § 25 kan den, der udfører et jordarbejde forud for igangsætning af arbejdet anmode det lokale kulturhistoriske museum om en udtalelse om, hvorvidt arbejdet indebærer risiko for ødelæggelse af fortidsminder. Efter lovens § 27 skal jordarbejde standses, hvis der under arbejdet findes spor af fortidsminder, og fortidsmindet skal straks anmeldes til det lokale kulturhistoriske museum.

Telefonisk henvendelse i sagen kan rettes til Teknik & Miljø på telefonnummer 7996 6264.

Venlig hilsen

Niels Eg Poulsen
Natursagsbehandler

☞ Christian Schmidt Lund, Skodborg Kirkevej 5, 6630 Rødding (christian@skatkaer.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, Vejen afdeling, v/Mogens Kjær Poulsen, (dnvejen-sager@dn.dk).
Dansk Ornitologisk Forening-Vejen, (vejen@dof.dk).
Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 138-140, 1620 København V (natur@dof.dk).
Museet Sønderkov, Sønderkovgårdsvej 2, 6650 Brørup (post@sonderskov.dk).
Sagro, John Tranums Vej 25, 6705 Esbjerg Ø, att.: Stine Bundgaard Pedersen (sbp@sagro.dk).
Spiras, Billundvej 3, 6500 Vojens (spiras@spiras.dk).
Friluftsrådet, Sekretariatet, Scandiagade 13, 2450 København SV (lokalraad@friluftsradet.dk).
Friluftsrådet Vejen (Vejen@friluftsradet.dk)
Dansk Botanisk Forening, Jyllandskredsen, (dbf.oestjylland@gmail.com).
Miljøstyrelsen, Tolderlundsvej 5, 5000 Odense C (mst@mst.dk).